

BÉRLETI SZERZŐDÉS

I. A SZERZŐDÉST KÖTŐ FELEK

ADATOK	BÉRBEADÓ	BÉRLŐ
Név	Szenna Község Önkormányzata	
Székhely	7477 Szenna, Rákóczi F. u. 8.	
Képviselő	Salamon Gyula polgármester	
Nyilvántartási szám	397779	
Adószám	15397775-2-14	
Számlaszám	11743002-15397775	
Tel.:	06-82/584-024	
Fax:	06-82/584-025	
E-mail:	szenna@kapos-net.hu	

II. ELŐZMÉNYEK, A SZERZŐDÉS TÁRGYA

Előzmények/ versenyeztetési eljárás adatai:

A jelen szerződés megfelel az önkormányzati vagyongazdálkodás szabályairól szóló 12/2017 (VIII.16.) önkormányzati rendelet 13. § (1)-(2) bekezdésében foglalt versenyeztetési követelményeknek.

Az önkormányzat tulajdonát képezi, Szenna belterület 62/1 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, természetben a 7477 Szenna, Petőfi S. u. 1. cím alatt található, 2254 m² terület nagyságú ingatlanon lévő kerékpáros pihenő pont, kölcsönző és szerviz épülete a leltár szerinti felszerelési, berendezési tárgyakkal (a továbbiakban: Bérlemény).

A leltárnyilvántartás a szerződés 1. számú mellékletét képezi.

A Bérbeadó a Bérleményt bérbe adja, a Bérlő pedig bérbe veszi a Bérleményt.

Bérbeadó a bérleti szerződés időtartama alatt is saját erőforrásaival gondoskodik az épülethez tartozó udvar, telek területének parkosításáról, annak karbantartásáról.

Bérlemény egyéb jellemzői: Tárgyi ingatlanon található egy 200 m² alapterületű, közművesített kerékpáros pihenő, kölcsönző és szerviz épület, az előtte lévő parkolók, a hozzá tartozó udvar, valamint egy kiépített elektromos töltő. A berendezési tárgyak között megtalálhatóak az épület használatához tartozó bútorok, valamint a kölcsönzőbe elhelyezett kerékpárok, illetve a szerviz szolgáltatást biztosító eszközök.

Bérlet célja: A Zselici kerékpáros turisztikai hálózat projekt támogatási szerződésében, a pályázatban és csatolt dokumentumokban meghatározott céljainak megvalósítása.

Bérleti Szerződés határozott időre egy éves időtartamra,-tól-ig terjedő időszakra szól, azzal, hogy az éves felülvizsgálat során a fenntartási időszak – 5 év időtartam - vonatkozásában újabb egy évre meghosszabbodik.

A Bérlemény birtokba adásának időpontja: 2024.

A Bérelő köteles havi- Ft, azaz forint bérleti díjnak a jelen Szerződésben írtak szerinti megfizetésére.

A Szerződésben meghatározott bérleti díj összege magában foglalja az épület és a teljes berendezés, felszerelés kizárólagos használatát a kerékpáros pihenő, kölcsönző és szerviz által nyújtott szolgáltatások lehetőségét, azok díjának meghatározása mellett.

A bérleti díjon felül a Bérelő viseli a Bérlemény használatával felmerülő valamennyi egyéb fenntartási és karbantartási költséget is, (pl.: különösen víz, gáz, áramdíj, szemétszállítási díj, telefondíj, takarítás, az épület karbantartási munkái stb...)

III. BIRTOKBAADÁS

- III.1. A Bérleményt a Bérelő a jelen Szerződés II. pontjában írt időpontban veheti birtokba. A birtokbaadásról a Bérbeadó részéről az általa kijelölt személy gondoskodik.
- III.2. A birtokbaadásról a Felek közösen jegyzőkönyvet vesznek fel, amelyben rögzítik a mérőórák állását, az átadott Bérlemény állapotát és felszerelési tárgyait, tételesen azok értékének megjelölésével.
- III.3. A Bérelő a Bérleményt megtekintett állapotban, a Szerződéshez mellékelt leltárban felvett felszerelési tárgyakkal és tartozékokkal együtt veszi át azzal a kötelezettséggel, hogy azokat a bérleti jogviszony megszűnésekor leltár szerint, az átadáskori állapottal megegyező állapotban köteles visszaadni, ide nem értve a természetes avulást. A Bérelő köteles a Bérleményt az eltelt bérleti időhöz igazodó, rendeltetésszerű használatnak megfelelő, tiszta állapotban visszaadni.

IV. BÉRLETI DÍJ, FIZETÉSI FELTÉTELEK, BIZTOSÍTÉK

- IV.1. Bérelő az első bérleti díjat a Bérbeadó által kiállított és kézhez vett számla alapján a birtokba vétel időpontjáig köteles átutalni a Bérbeadó számlájára.
Az első bérleti díjat követő tárgyhavi díjakat a tárgyhónapot megelőző hónap 15. napjáig kiállított számla alapján a kézhezvételtől számított 8 napon belül köteles a Bérbeadó számlájára átutalni.
A bérleti díjon felüli közüzemi és egyéb díjakat a Bérbeadó által kiállított számla kézhezvételét követő 15 napon belül köteles a Bérbeadó számlájára átutalni.
- IV.2. A Bérbeadó jogosult arra, hogy a KSH által hivatalosan megállapított inflációs rátának megfelelően évenként módosítsa a fizetendő havi bérleti díj összegét. Az első módosításra a jelen Szerződés aláírását követő év január 1. napjáig visszamenő hatállyal kerül sor. A Bérbeadó a módosításról nem köteles külön tájékoztatást adni, azt a Bérelő a számla összegében érvényesítve elfogadottnak tekinti.
- IV.3. Ha a Bérelő a IV.1. pont szerinti fizetési kötelezettségével késedelembe esik, a késedelem idejére a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:155. §-ban foglaltak szerint meghatározott mértékű késedelmi kamatot köteles megfizetni a Bérbeadónak.

A Bérbeadó jogosult a késedelmi kamat összegét külön számla kiállítása útján érvényesíteni. Amíg a késedelmi kamat összegét a Bérelő nem fizeti meg, addig az időtartamig a Bérbeadó jogosult megtagadni a további teljesítést.

Felek a Ptk. 6:22. § (3) bekezdése alapján a jelen szerződésből eredő követelések elévülési idejét tíz (10) évben határozzák meg.

- IV.4. Bérelő a szerződés megkötésével egyidejűleg köteles Bérbeadónak 4.000.000.-Ft, azaz Négymillió forint óvadékot megfizetni, és annak teljesítését igazolni. Bérelő tudomásul veszi, hogy az óvadék megfizetése és annak igazolása a Szerződés megkötésének feltétele. Az óvadék Bérbeadónak a jelen szerződésből eredő, az óvadékkal való elszámolás időpontjáig felmerülő – kivéve a jelen bekezdés utolsó mondatában rögzített esetet - bárminemű vagyoni jellegű követelése – Bérbeadó általi közvetlen - kielégítésére szolgál.

Amennyiben Bérbeadó az óvadék összegét felhasználta, Bérelő köteles az óvadék összegét kiegészíteni a Bérbeadó felszólításától számított 15 naptári napon belül, ellenkező esetben Bérbeadó a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja.

Bérbeadó az óvadék fel nem használt összegét a szerződés megszűnésétől számított 90 napon belül visszautalja Bérelő számára, ha a Felek között a Szerződés megszűnésekor az elszámolás teljes körűen megtörtént. Felek rögzítik, hogy Bérbeadó az óvadék összegét a szerződés megszűnésétől számított 90 napon túl is visszatarthatja, amennyiben a visszatartás oka a Bérelő által okozott kár megtérítése, a károk és a kijavításuk költségének megállapításához szükséges időtartamig.

V. A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSE, A FELEK JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

- V.1. A Bérelő köteles a Bérbeadó képviselője (vagy meghatalmazottja) számára a Bérleménybe történő belépést szükség szerint lehetővé tenni. A használat joga nem jogosítja fel a Bérelőt a jelen Szerződés tárgyát képező Bérlemény, illetve a nem saját tulajdonú berendezések átalakítására, eltávolítására, így különösen az ott elhelyezett kölcsönzési célú kerékpárok elszállítására, a Zselici Kerékpárúton kívüli kölcsönzésére.
- V.2. A Bérelő a Bérleményen bármilyen módú és mértékű átalakítási munka végzésére csak Szenna Község Önkormányzatának írásbeli engedélyével jogosult. A Bérelő az átalakítás következtében létrejövő értéknövekedés miatt a szerződés megszűnésekor a Bérbeadóval szemben semmilyen vagyoni igényt nem jogosult támasztani.
- V.3. A Bérbeadó saját alkalmazottaival azonos módon lehetővé teszi a Bérelő által meghatározott személyek számára az Ingatlanba annak nyitvatartása alatt történő bejutást és a Bérleményhez kapcsolódó infrastruktúra teljes körű használatát.
- V.4. A Bérelő a II. pontban meghatározott Bérleményt csak a jelen Szerződésben megjelölt célra veheti igénybe, azt a megjelölttől eltérő célra használni, azt bármely magánszemély, vagy jogi személy részére használatba, bérbe vagy albérletbe adni nem jogosult.
- V.5. A Bérelő a dolgot rendeltetésének és a szerződésben rögzített célnak megfelelően használhatja. A Bérelő kötelezettséget vállal arra, hogy a Bérleményre vonatkozó tűzvédelmi, munkavédelmi, balesetvédelmi előírásokat megismeri, betartja, és

minden, az V.3. pontban meghatározott személlyel betartatja, illetve az ezzel kapcsolatos kötelezettségeit ellátja.

A Bérelő vállalja, hogy a Bérelő és a vele jogviszonyba kerülő személyek a Bérbeadó jelen pontban meghatározott szabályzatait és utasításait betartják, és tartózkodnak minden olyan tevékenységtől, magatartástól, amely a Bérbeadó jó hírnevét sérti vagy veszélyezteti.

- V.6. A Bérelő az általa a Bérlemény felszereléseként, tartozékaként használatra átvett eszközöket, tárgyakat a melléklet szerint köteles nyilvántartani, és azokért teljes körű anyagi felelősséget vállal, illetve azok meghibásodása, teljes vagy részleges megsemmisülése, eltűnése vagy ellopása esetén a Bérelő köteles haladéktalanul, szóban és írásban is értesíteni a Bérbeadót.
- V.7. A Bérbeadó köteles megadni a Bérelőnek a Bérelő felhívására a II. pontban írt Bérlemény és az abban található eszközök szabályszerű használatához, tárolásához, őrzéséhez, karbantartásához szükséges minden információt.
- V.8. A Bérelő a jelen Szerződés aláírásával vállalja, hogy a részére biztosított eszközöket, tárgyakat rendeltetésszerűen használja, és a tőle elvárható gondossággal őrzi. A Bérelő vállalja továbbá, hogy az igénybevétel ideje alatt gondoskodik a Bérlemény és környezete tisztán tartásáról.
- V.9. A Bérelő kötelezettséget vállal a szolgáltatás tárgyát képező Bérlemény használatával kapcsolatos valamennyi hatósági előírás betartására.
- V.10. A Bérelő kijelenti, hogy az általa végzett tevékenység profilja nem lehet ellentétes az ingatlan üzemeltethetőségével.
- V.11. A Bérbeadó a Bérelő által az ingatlanban, beleértve a Bérleményben elhelyezett anyagokért és eszközökért semminemű felelősséget nem vállal.
- V.12. A Bérelő tudomásul veszi, hogy a Bérbeadó nem felel a harmadik személy által a Bérlemény használatával összefüggésben a Bérelőnek okozott károkért, illetve a Bérelő által harmadik személynek okozott károkért. A Bérelő teljes körű anyagi felelősséggel tartozik a Bérbeadónak az általa vagy alkalmazottja, tagja, az általa a Bérleménybe beengedett, illetve az érdekében eljáró harmadik személyek által az ingatlanban, beleértve a Bérleményben és az azokban elhelyezett eszközökben, tárgyakban okozott károkért.
- V.13. A Bérelő tudomásul veszi és vállalja, hogy a Bérlemény tárgyát képező kerékpáros pihenő, kölcsönző és szerviz épülete, berendezési, felszerelési tárgyai az ott elhelyezett eszközök a TOP 1.2.1-15-SO1-2016-00015 számú Zselici kerékpáros turisztikai hálózat kialakítása és fejlesztése megnevezésű projekt által meghatározott célok megvalósítását szolgálják. A kötelező fenntartási időszak vonatkozásában a projekt indikátora a 20.000 fő látogatószám, melynek biztosításában Bérelő köteles közreműködni, adatot szolgáltatni és az éves fenntartási jelentésekben részt venni. Bérelő köteles a létesítményt egész évben legalább az év 270 napján, főszezonban (tárgyév március 1. és november 30.) nyitva tartani. A nyitvatartást heti 5 napon naponta minimum 8 órában kell biztosítani, a szünnap nem eshet szombatra, vasárnapra és ünnepnapra. Bérelő köteles a Bérbeadóval és annak konzorciumi partnereivel együttműködni a projekt céljainak megvalósítása érdekében.

VI. A SZERZŐDÉS MEGSZŰNÉSE

- VI.1. A Szerződés megszűnik, ha
- a) a határozott időtartam lejár
 - b) a Felek a Szerződést közös megegyezéssel megszüntetik;
 - c) az Ingatlan vagy a Bérlemény megsemmisül;
 - d) az arra jogosult felmond;
 - e) ha a Bérelő ellen csődeljárás vagy felszámolási eljárás indul, vagy ha a Bérelő jogutód nélkül megszűnik;
 - f) a Bérelő bérleti jogviszonyát a bíróság megszünteti
 - g) a Bérelő külön értesítése nélkül is, amennyiben Bérelő a bérleti díjfizetési kötelezettségével kettő hónapos vagy azt meghaladó időtartamú késedelembe esik.
- VI.2. A Felek a jelen Szerződést közös megegyezéssel bármikor megszüntethetik.
- VI.3. Felmondás a tulajdonosi joggyakorló értékesítési szándéka esetén:
- VI.3.1. A Bérbeadó tájékoztatja a Bérelőt, hogy amennyiben az Ingatlant az Önkormányzat értékesíteni vagy egyéb úton hasznosítani kívánja, úgy jelen Szerződés aláírásával Bérelő tudomásul veszi az Ingatlan Önkormányzat általi értékesítésének vagy egyéb úton történő hasznosításának tényét, függetlenül attól, hogy arra milyen módon kerül sor.
- VI.3.2. Az VI.3.1. pontban megfogalmazottakra figyelemmel a Felek megállapodnak abban, hogy a Bérbeadót 60 napos felmondási jog illeti meg. A jelen Szerződés aláírásával a Bérelő elfogadja, hogy a gyakorolt felmondás tekintetében semmilyen további igényt, jogot nem érvényesíthet az önkormányzattal szemben ideértve az Ingatlanon végzett beruházás ellenértékét.
- VI.3.3. A 60 napos felmondási határidő kezdetét veszi azon a napon, amikor annak tényéről a Bérbeadó a Bérelőt értesíti.
- VI.3.4. A felmondás tényéről a Bérbeadó a Bérelőt írásban értesíti.
- VI.3.5. A jelen pontban a fentiekben foglalt értékesítési, egyéb használati célra figyelemmel a Felek megállapodnak abban, hogy a Bérelő lemond a birtokvédelem jogáról, vagyis a jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy semmilyen birtokvédelemre nem tart igényt, illetve ezen igényérvényesítésről már most kifejezetten lemond (pergátló kifogás).
- VI.3.6. A VI.3.2. pontban foglaltakra figyelemmel a Felek megállapodnak abban, hogy a Bérelő a Bérbeadó előzetes hozzájárulása után kizárólag saját felelősségére és költségére végezhet az Ingatlanon értéknövelő és/vagy egyéb beruházást, azonban annak megtérítésére semmilyen jogcímen, módon, mértékben nem jogosult.
- VI.4. A Bérbeadó a tárgyév (adott naptári év) utolsó napjára legalább három (3) hónapos felmondási idővel jogkövetkezmény nélkül felmondhatja a jelen Szerződést, amennyiben az Ingatlan saját célú hasznosítása válik szükségessé.
- VI.5. A Felek a másik fél súlyos szerződésszegése esetén a jelen Szerződést a másik félhez intézett egyoldalú, írásbeli nyilatkozattal, azonnali hatállyal felmondhatják. Így különösen a Bérbeadó a Szerződést írásban felmondhatja, ha
- a) a Bérelő a bérleti díjat a fizetésre megállapított időpontig nem fizeti meg;

- b) a Bérló a Szerződésben vállalt vagy jogszabályban előírt egyéb lényeges kötelezettségét nem teljesíti;
- c) a Bérló vagy a képviselőjében vagy érdekében eljáró személyek a Bérbeadóval vagy alkalmazottaival szemben botrányos, türehtetlen magatartást tanúsítanak, vagy akadályozzák vagy lehetetlenné teszik az Ingatlan rendeltetészerű használatát;
- d) a Bérló vagy a képviselőjében vagy érdekében eljáró személyek az Ingatlant, a Bérleményt, illetve az azokban található tárgyakat vagy eszközöket rongálják vagy a rendeltetésükkel ellentétesen használják.
- e) Bérló a V.13. pontban vállalt kötelezettségeit nem teljesíti.

- VI.6. Felek rögzítik, hogy Bérbeadó felmondása esetén Bérbeadó nem köteles más helyiséget Bérló részére felajánlani.
- VI.7. A Szerződés bármely okból történő megszűnése esetén a Felek haladéktalanul kötelesek egymással elszámolni, a Bérló pedig köteles a megszűnés napján 18.00 óráig felhagyni a használattal, és a saját tulajdonában lévő tárgyakat, eszközöket köteles ugyanaddig elszállítani. E kötelezettség nem teljesítése esetére a Bérló hozzájárul ahhoz, hogy a Bérbeadó az ingatlant kiürítse, Bérló ingóságait a Bérló költségén elszállíttassa és raktárba helyezze. Bérbeadó Bérló elszállított ingóságainak megőrzésére 3 hónapig ideig köteles, azt követően - amennyiben Bérló az ingóságok elszállításáról nem gondoskodik - Bérbeadó az ingóságokat megsemmisítheti, illetve hulladékként elszállíttathatja.
- VI.8. Amennyiben a Bérló nem tesz eleget kiürítési kötelezettségének vagy a Bérleményt a bérleti jogviszony megszűnését követően tovább használja, a kiürítési kötelezettsége teljesítéséig, illetve a Bérbeadó VI.7. pontban írt intézkedéséig, illetve a Bérlemény használatának utolsó napjáig a II. pontban írt, egy hónapra számított bérleti díj egy tized (1/10) részének megfelelő napi használati díjat köteles fizetni a Bérbeadónak.
- VI.10. Bérbeadó tudomásul veszi, hogy Bérbeadót a bérleti díjtarozás és a költségek erejéig törvényes zálogjog illeti meg Bérlónek a bérleményben található vagyontárgyain a Ptk. 6:337 §-a alapján.
- VI.11. A Szerződés megszűnése esetén a Bérló más bérlemény biztosítására, illetve elhelyezésre igényt nem tarthat.
- VI.12. A szerződés megszűnése esetén Bérbeadó köteles megtéríteni a Bérbeadó által korábban jóváhagyott, Bérló által eszközölt értéknövelő beruházások ellenértékét.
- VI.13. A Felek titoktartással, jogvitákkal és közlésekkel kapcsolatos jogai és kötelezettségei a jelen Szerződés bármilyen okból történő megszűnését követően is fennmaradnak, és kötelező érvényűek a Felekre.

VII. VEGYES RENDELKEZÉSEK

- VII.1. A jelen Szerződés szerint szükséges valamennyi nyilatkozatot a Felek írásban (postai vagy elektronikus úton közölve) kötelesek megtenni. A szerződésszegéssel, illetve a Szerződés megszűnésével kapcsolatos nyilatkozatok kizárólag postai úton kézbesíthetők. A jelen Szerződéssel kapcsolatos írásbeli nyilatkozatok akkor is

szabályszerűen közöltnek tekintendők, ha a címzett az átvételt megtagadta, vagy a küldeményt nem vette át. Ilyen esetben a kézbesítés időpontja az átvétel megtagadásának napja, illetve a kézbesítés eredménytelen megkísérléséről szóló postai jelentés napja.

- VII.2. A Felek a jelen Szerződés létrehozása és teljesítése kapcsán tudomásukra jutott adatokat üzleti titokként kötelesek kezelni.
- VII.3. A Bérlo tudomásul veszi, hogy az Állami Számvevőszék vizsgálhatja az államháztartás alrendszeréből finanszírozott beszerzéseket és az államháztartás alrendszerének vagyonát érintő szerződéseket a Bérbeadónál, valamint azoknál a szerződő feleknél, akik, illetve amelyek a Szerződés teljesítéséért felelősek, továbbá a Szerződés teljesítésében közreműködő valamennyi gazdálkodó szervezetnél.
- VII.4. A Felek rögzítik, hogy a Bérbeadó a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI törvény alapján az önkormányzati vagyonnal az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV törvény, valamint az önkormányzati vagyongazdálkodás szabályairól szóló 12/2017 (VIII. 16.) önkormányzati rendelet szerint rendelkezhet. A jelen Szerződés e szabályoknak megfelel.
- VII.5. A Bérlo úgy nyilatkozik és felelősséget vállal, hogy vonatkozásában nem áll fenn az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 25. § (1) bekezdésében írt esetek (csőd- vagy felszámolási eljárás, végelszámolás, önkormányzati adósságrendezési eljárás) egyike sem.
- VII.6. Amennyiben a Bérlo jogi személy az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdésének megfelelően jelen Szerződés aláírásával egyidejűleg nyilatkozik, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdésének 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül.
- VII.7. A felek rögzítik, hogy a jelen szerződésben foglaltakat, valamint a Bérlemény állagát, a szerződés éves lejáratát megelőzően 15 nappal minden évben felülvizsgálják, a tapasztaltakat jegyzőkönyvben rögzítik és ezek alapján döntenek a szerződés meghosszabbításáról, vagy a feltételek módosításáról.
- VII.8. A szerződő Felek a jelen Szerződésből eredő vitáikat mindenekelőtt békés úton kísérik meg rendezni.
- VII.9. A jelen Szerződés elválaszthatatlan részét képezik az alábbi melléklet:
1. számú melléklet: A Bérleményben található, a Bérlo használatába adandó eszközök és felszerelés

A Bérlo Cégjegyzékbe bejegyzett, hatályos adatairól (amennyiben a Bérlo a Cégjegyzékbe bejegyzésre került) a Bérbeadó a www.e-cegjegyzek.hu weboldalon található adatok megtekintésével győződött meg.

A jelen Szerződés melléklete a szerződés elválaszthatatlan részét képezi, a jelen Szerződés csak annak mellékletével együtt érvényes és értelmezhető. Abban az esetben, ha a Szerződés tárgyának részletes leírását tartalmazó melléklet a jelen Szerződésben szabályozott kérdésben a Szerződéssel ellentétes rendelkezést tartalmaz, az értelmezés során a Szerződésben írtak a melléklet tartalmát megelőzik.

A jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény és a Ptk. – elsősorban - bérletre vonatkozó rendelkezései irányadóak.

Bérlő képviselője a Szerződés aláírásával polgári jogi és büntetőjogi felelőssége teljes tudatában nyilatkozik, hogy a Bérlőnevében aláírási és képviseleti joggal rendelkezik.

A Felek a jelen Szerződést átolvasták, értelmezték, és aztdb példányban mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Kelt: Kelt:

.....
(tiszttség)

Bérbeadó részéről

.....
(tiszttség)

Bérlő részéről

Szerkesztettem és ellenjegyzem:

Dr. Horváth László
jogtanácsos
KASZ szám: 36083198

Ellenjegyzem a Bérbeadó részéről:

Szenna, 20.... év hónap ...nap

Pénzügyi ellenjegyző neve, beosztása

.....